

Tu vivienda mediterránea te espera en Balerna



Viviendas a tu medida junto al mar, en Balerna.

Estrena casa en Balerna. Ven a elegir tu vivienda plurifamiliar de nueva construcción a escasos 150 metros de la playa y rodeada de todos los servicios. Dispones de diversas tipologías para que decidas cuál es la que mejor se adapta a tus gustos y necesidades: 2 o 3 dormitorios, 1 o 2 baños, con terraza o sin ella. Viviendas con acabados de primera calidad y llenas de luz, para que vivas como siempre has querido.

Tu nueva vivienda te está esperando



Excelentes Calidades



Carpintería

Carpintería exterior de aluminio lacado en blanco. Persianas enrollables de PVC. Puerta entrada a vivienda blindada con cerradura de seguridad. Puertas interiores en madera, acabado barnizado, con herrajes y cierres de acero inoxidable. Armarios empotrados (en vivienda 2ºC) de acabado en línea con el resto de carpintería, con balda superior y barra de colgar.



Revestimientos

Suelos

Pavimento interior de baldosas y zócalo porcelánico. Solado de gres en terrazas.

Paredes y techos

Alicatado de gres esmaltado, en paredes de baños y cocinas. Resto de estancias, terminadas con pintura plástica lisa color claro. Techos terminados en pintura plástica lisa. Falso techo continuo en baños y cocinas.



Instalaciones

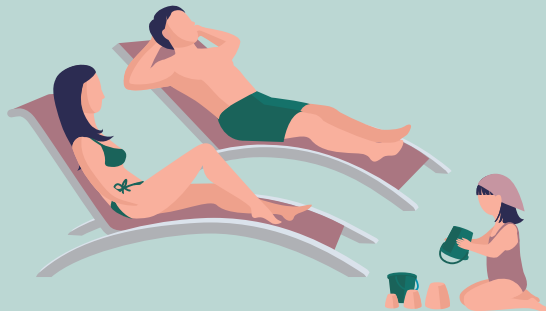
Producción de agua caliente sanitaria mediante termo acumulador eléctrico. Antena colectiva preexistente de TV/FM/TDT en cubierta.



El privilegio de tenerlo todo

Situadas en la Calle Luciano Rubio, 2, de Balerna, pedanía de El Ejido, Almería, estas magníficas viviendas plurifamiliares a estrenar combinan la cercanía a la larga playa que baña la población con su proximidad a parques, colegios y zonas de ocio, para que tenerlo todo no sea solo un sueño.

A escasa media hora de la capital, Almería, y su cercanía al centro de El Ejido, núcleo económico y referente cultural de la zona, hacen que estas viviendas sean ideales como primera o segunda residencia gracias a la excelente red viaria almeriense que comunica ágilmente toda la región.



Comercializa:

 **Servihabitat**

Propiedad:

còralhomes

942 049 008

www.servihabitat.com

Este documento se ha confeccionado con finalidades meramente comerciales y se advierte de que la información que contiene puede sufrir variaciones a lo largo del desarrollo de la promoción inmobiliaria motivadas por necesidades técnicas, jurídicas o comerciales que así lo aconsejen o sean ordenadas por las administraciones públicas, así como contener elementos que no coincidan exacta o íntegramente con la promoción inmobiliaria en comercialización, por lo cual no constituye oferta ni es vinculante a nivel contractual. Mobiliario no incluido. Con el fin de recibir información completa sobre el objeto publicitado, póngase en contacto con el número de teléfono indicado.