

**Exclusivas viviendas con vistas a fantásticas puestas de sol**



# El residencial que siempre has soñado

No pierdas la oportunidad de adquirir tu casa o tu segunda residencia en Puerto de Santiago.

Ven a descubrir esta fantástica promoción en la que podrás elegir entre viviendas de 1, 2, 3 o 4 dormitorios, con amplias terrazas, garaje privado y zona comunitaria con piscina.

Espacios amplios y luminosos con excelentes acabados y máximo confort para ti y para los tuyos.

Vive donde siempre has imaginado.

---

**Tu nueva casa de obra nueva te está esperando**



## Excelentes Calidades



### Carpintería

Cancelas de acceso de vehículos y peatonales de acero galvanizado con acabado en pintura. Puerta de acceso a vivienda de seguridad marca DIERRE, con revestimiento color blanco, cierre multipunto y altas prestaciones térmicas y acústicas. Ventanas y puertas de terrazas de aluminio lacado en blanco y vidrio, con contraventanas de lamas de aluminio lacado en blanco. Acristalamiento con doble vidrio y cámara de aire intermedia.



### Revestimientos

#### Suelos

En el interior, pavimento de baldosas de mármol en todas las dependencias. Baños, aseo, cocina y bodega/lavadero con pavimento de gres. En terrazas, pavimento de gres extruido rústico.

#### Paredes

Baños y aseos con alicatado mediante plaquetas de gres. Pintura plástica al agua en el resto de dependencias y en exteriores.



### Instalaciones

Agua caliente sanitaria mediante equipos de aerotermia de alta eficiencia energética.

Preinstalación de aire acondicionado consistente en tuberías para gas y conductos de aire con rejillas en todas las dependencias e instalación eléctrica preparada para conexión de equipos.





Comercializa:

 **Servihabitat**

Propiedad:

**còralhomes**

902 15 01 02

[www.servihabitat.com](http://www.servihabitat.com)

Este documento se ha confeccionado con finalidades meramente comerciales y se advierte de que la información que contiene puede sufrir variaciones a lo largo del desarrollo de la promoción inmobiliaria motivadas por necesidades técnicas, jurídicas o comerciales que así lo aconsejen o sean ordenadas por las administraciones públicas, así como contener elementos que no coincidan exacta o íntegramente con la promoción inmobiliaria en comercialización, por lo cual no constituye oferta ni es vinculante a nivel contractual. Mobiliario no incluido. Con el fin de recibir información completa sobre el objeto publicitado, póngase en contacto con el número de teléfono indicado. Propiedad de Coral Homes, S.L. con domicilio social en Madrid, Avenida de Burgos, 12, CIF B-88178694, en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 38172, folio 50, hoja M-679225.